*Таблица № 1*

Таблица поправок

 к проекту закона Удмуртской Республики

№ 707-6зп «О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики», рекомендованных

постоянной комиссией Государственного Совета Удмуртской Республики по агропромышленному комплексу, земельным отношениям, природопользованию и охране окружающей среды к принятию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Структурная единица****проекта** | **Автор****поправки** | **Текст, принятый****в первом чтении** | **Содержание****поправки** | **Текст с учетом****поправки** | **Обоснование****поправки** | **Решение комиссии** |
| 1 | пункт 1 статьи 1  | Правительство Удмуртской Республики | 1) в части статьи 1:а) пункт 1 после слов «расположенных в границах населенных пунктов,» дополнить словами «земельных участков, предназначенных для ведения садоводства или дачного хозяйства,»;б) пункт 2 после слов «расположенных в границах населенных пунктов,» дополнить словами «земельных участков, предназначенных для ведения садоводства или дачного хозяйства,»;в) пункт 3 после слов «расположенных в границах населенных пунктов,» дополнить словами «земельных участков, предназначенных для ведения садоводства или дачного хозяйства,»; | исключить | **-** | Часть 1 статьи 1 Закона Удмуртской Республики от 16 декабря 2002 года № 68-РЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики» (далее – Закон № 68-РЗ) устанавливает случаи бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства. Одним из таких случаев предоставления земельных участков гражданам, нуждающимся в жилых помещениях, согласно Закону № 68-РЗ является отсутствие в собственности или на ином праве у гражданина или членов его семьи земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, расположенных в границах населенных пунктов. По смыслу Закона № 68-РЗ предполагается, что у гражданина или членов его семьи отсутствуют земельные участки, на которых возможно строительство жилого дома в целях улучшения жилищных условий. Обладание земельными участками, предназначенными для ведения садоводства или дачного хозяйства, не дает возможности получения разрешения на строительство даже при условии их нахождения в границах населенного пункта. | Принять |
| 2 | пункт 2 статьи 1 | Правительство Удмуртской Республики | 2) в статье 2:а) часть 1 дополнить пунктами 10 и 11 следующего содержания:«10) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, содержащего страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина в системе обязательного пенсионного страхования;11) копии подтверждающих документов, в случае изменения гражданином имени и (или) фамилии.»;б) часть 4 изложить в следующей редакции:«4. Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления запрашивает сведения из Единого государственного реестра недвижимости в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости,об отсутствии ранее или в настоящее время у гражданина и членов его семьи, в том числе у супруга (супруги) гражданина, независимо от места регистрации супруга (супруги) в жилом помещении по месту жительства, на праве собственности или ином праве земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенных в границах населенных пунктов, земельных участков, предназначенных для ведения садоводства или дачного хозяйства, а также об имеющихся у гражданина и членов его семьи, в том числе у супруга (супруги) гражданина, независимо от места регистрации супруга (супруги) в жилом помещении по месту жительства, на праве собственности или ином праве жилых помещениях.В случае непредставления гражданином документов (копий документов), предусмотренных в части 2 настоящей статьи, руководитель уполномоченного органа местного самоуправления запрашивает сведения, отсутствующие в распоряжении указанного органа, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, иных органах местного самоуправления, в распоряжении которых находятся такие документы.»; | пункт 2 статьи 1 изложить в новой редакции | 1) в статье 2:а) в части 1:пункт 8 признать утратившим силу;дополнить пунктами 10 и 11 следующего содержания:«10) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования гражданина, его супруга (супруги) (для граждан, состоящих в браке), ребенка в возрасте до 18 (23) лет (для граждан, имеющих детей);11) копии подтверждающих документов, в случае изменения гражданином имени и (или) фамилии.»;б) часть 2 дополнить пунктом 6 следующего содержания:«6) сведения из органов (организаций), осуществлявших государственную регистрацию прав граждан на жилые помещения до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», о наличии или отсутствии указанных прав у гражданина и членов его семьи, выданные по месту их регистрации.»;в) часть 4 изложить в следующей редакции:«4. Уполномоченный орган местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или его территориальных органах сведения из Единого государственного реестра недвижимости об отсутствии ранее или в настоящее время у гражданина и членов его семьи на праве собственности или ином праве земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенных в границах населенных пунктов, а также об имеющихся ранее или в настоящее время у гражданина и членов его семьи на праве собственности или ином праве жилых помещениях.В случае непредставления гражданином документов (копий документов), предусмотренных в части 2 настоящей статьи, по собственной инициативе уполномоченный орган местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия направляет межведомственные запросы в государственные органы, органы местного самоуправления, либо подведомственные государственным органам, органам местного самоуправления организации о предоставлении сведений, отсутствующих в распоряжении уполномоченного органа.»; | Предлагается: 1) в целях приведения положений Закона № 68-РЗ в соответствие с положениями Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» исключить из числа документов, которые должны быть приложены гражданином к заявлению о предоставлении земельного участка, сведения из органов (организаций), осуществлявших государственную регистрацию прав граждан на жилые помещения до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», о наличии или отсутствии указанных прав у гражданина и членов его семьи, выданные по месту их регистрации, и установить, что такие сведения могут быть представлены гражданином по собственной инициативе, а в случае если гражданин указанные сведения не представил, уполномоченный орган местного самоуправления запрашивает их посредством межведомственного информационного взаимодействия в бюджетном учреждении Удмуртской Республики «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества»;2) дополнить перечень документов, которые должны быть приложены к заявлению о предоставлении земельного участка, копией страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования не только в отношении гражданина-заявителя, но также его супруга (супруги) (для граждан, состоящих в браке), ребенка в возрасте до 18 (23) лет (для граждан, имеющих детей) в целях установления обстоятельств, являющихся основаниями для отказа в принятии на учет в качестве имеющего право на бесплатное предоставление земельного участка. Так, в целях предупреждения злоупотребления правом уполномоченный орган местного самоуправления по страховому номеру индивидуального лицевого счета гражданина сможет проверить, какими мерами государственной поддержки гражданин и члены его семьи воспользовались ранее.Также предлагается формулировки, используемые в части 4 статьи 2 68-РЗ, привести в соответствии с положениями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».В связи с исключением пункта 1 статьи 1 законопроекта изменяется номер соответствующего пункта статьи 1 законопроекта. | Принять |
| 3 | пункт 3 статьи 1 | Правительство Удмуртской Республики | 3) в статье 3:а) часть 2 дополнить пунктом 4 следующего содержания:«4) совершение действий, предусмотренных частями 14, 15 настоящей статьи.»;б) часть 6 дополнить абзацем следующего содержания:«В случае если в период пребывания гражданина на учете в качестве имеющего право на бесплатное предоставление земельного участка произошло изменение состава семьи гражданина, такой гражданин обязан известить о нем уполномоченный орган с предоставлением подтверждающих документов в течение одного месяца с момента такого изменения.»;в) часть 13 дополнить пунктом 6 следующего содержания:«6) в случае если гражданин, указанный в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего Закона, в течение 4 месяцев не заключил договор аренды предоставленного ему земельного участка или не зарегистрировал право собственности на предоставленный земельный участок.»; | пункт 3 статьи 1 изложить в новой редакции | 2) в статье 3:а) часть 2 дополнить пунктами 4 - 5 следующего содержания:«4) принятия гражданина на учет в качестве имеющего право на бесплатное предоставление земельного участка в другом муниципальном образовании в Удмуртской Республике;5) совершения гражданином действий, указанных в части 15 настоящей статьи, в результате которых он может быть признан нуждающимся в жилом помещении в целях настоящего Закона.»;б) часть 6 дополнить абзацем следующего содержания:«В случае если в период пребывания гражданина на учете в качестве имеющего право на бесплатное предоставление земельного участка произошло изменение состава семьи гражданина, такой гражданин обязан известить о нем уполномоченный орган с предоставлением подтверждающих документов в течение одного месяца с момента такого изменения.»;в) в части 3 слова «публикации в источниках официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления по месту нахождения земельных участков, а также» исключить; | В соответствии с требованиями пункта 8 статьи 14 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая условие, предусмотренное абзацем 2 части 1 статьи 3 68-РЗ, предлагается дополнить перечень оснований, по которым гражданину отказывается в принятии на учет в качестве имеющего право на бесплатное предоставление земельного участка.Также предлагается исключить из текста законопроекта положение о дополнении части 13 статьи 3 Закона № 68-РЗ пунктом 6 в связи с невозможностью реализации устанавливаемой этим пунктом нормы на практике по причине отсутствия порядка определения момента начала течения четырехмесячного срока, по истечении которого гражданин подлежит снятию с учета в качестве имеющего право на бесплатное предоставление земельного участка.Кроме того, предлагается исключить обязанность уполномоченного органа местного самоуправления по публикации единого перечня сформированных земельных участков, планируемых для предоставления гражданам в соответствии с Законом № 68-РЗ и Законом Удмуртской Республики от 30 июня 2011 года № 32-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность молодых семей и молодых специалистов земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных в границах сельских населенных пунктов на территории Удмуртской Республики» в источниках официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления по месту нахождения земельных участков в целях снижения соответствующих финансовых затрат органов местного самоуправления.В связи с исключением пункта 1 статьи 1 законопроекта изменяется номер соответствующего пункта статьи 1 законопроекта. | Принять |
| 4 | пункт 4 статьи 1 | Правительство Удмуртской Республики | 4) статью 5 дополнить частью 4 следующего содержания:«4. Положения части 14 статьи 3 настоящего Закона применяются в отношении действий, предусмотренных частью 15 статьи 3 настоящего Закона, совершенных гражданами после 7 июля 2017 года.».  | пункт 4 статьи 1 изложить в новой редакции | 3) статью 5 дополнить частью 4 следующего содержания:«4. Положения части 14 статьи 3 настоящего Закона применяются в отношении действий, предусмотренных частью 15 статьи 3 настоящего Закона, совершенных гражданами после 7 июля 2017 года.». | В связи с исключением пункта 1 статьи 1 законопроекта изменяется номер соответствующего пункта статьи 1 законопроекта. | Принять |
| 5 | часть 2 статьи 2 | Правительство Удмуртской Республики | 2. Положения пунктов 1-3 части 1 статьи 1 Закона Удмуртской Республики «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики» в редакции настоящего Закона распространяют свое действие на граждан, подавших заявления после введения в действие настоящего Закона.  | часть 2 статьи 2 изложить в новой редакции | 2. Положения пунктов 1-2 части 1 статьи 1 Закона Удмуртской Республики «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики» в редакции настоящего Закона распространяют свое действие на граждан, подавших заявления после вступления в силу настоящего Закона.  | Закон о внесении изменений в 68-РЗ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования и не требует дополнительно вводить его в действие.В связи с исключением пункта 1 статьи 1 законопроекта изменяются номера пунктов статьи 1 законопроекта, на которые сделана ссылка в части 2 статьи 2 законопроекта. | Принять |

Председатель постоянной комиссии

Государственного Совета Удмуртской Республики

по агропромышленному комплексу,

земельным отношениям, природопользованию

и охране окружающей среды В.С.Варламов