|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |  | № \_\_\_\_\_\_ |

Ижевск

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект постановления Государственного Совета Удмуртской Республики № 1837-6зп «О внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения»**

Правовое управление Аппарата Государственного Совета Удмуртской Республики, рассмотрев проект постановления Государственного Совета Удмуртской Республики № 1837-6зп «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения» (далее – проект постановления), отмечает, что с юридической точки зрения замечаний и предложений не имеет.

Представленный проект постановления соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, Конституции Удмуртской Республики, законам Удмуртской Республики.

Коррупциогенных факторов в проекте постановления не выявлено.

Вместе с тем отмечаем, что в 2015 году Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации рассматривался проект федерального закона, которым предлагалось сократить до двух лет срок, по истечении которого права на земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства, в случае их неиспользования по целевому назначению могут быть принудительно прекращены ([проект](consultantplus://offline/ref=C18CA344DBE36C15F05339C785D3B7EEBC475B1686244FB22AB6B168F2F6F2F91948D65ACB0793E4CC40BD893Ct37BN) федерального закона № 598620-6 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в части совершенствования процедуры изъятия земельных участков, не используемых по целевому назначению)) и был отклонен.

При рассмотрении законопроекта профильными комиссиями в заключениях было указано, что трехгодичные срок для освоения земельного участка был установлен исходя из необходимости соблюдения баланса общественных интересов и интересов частных землепользователей, заложенных в статьях 35 и [36](consultantplus://offline/ref=625C485D3C96C59B5A03495F947F2E191849D4937BB27B3D6D1E632100FC47E3F9AB65D99D6C2EF9CBDADC53C3A2EDEF497A3523B0A3K9UAO) Конституции Российской Федерации, согласно которым право частной собственности охраняется законом, никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами осуществляются их собственниками свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде.

При этом в заключениях было особо отмечено, что в [пояснительной записке](consultantplus://offline/ref=93A65AC9C48270A66F51C38F034DD71AD50DFEB40EA032357D333C0E375814BF669ADA79F2DC75F8BCFB9B8B15A1WEO) к [законопроекту](consultantplus://offline/ref=93A65AC9C48270A66F51C38F034DD71AD50DFEB40EA132357D333C0E375814BF669ADA79F2DC75F8BCFB9B8B15A1WEO) не приводится достаточного обоснования для сокращения существующих сроков, не оценивается степень защищенности права частной собственности, права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения при таких изменениях законодательства, не приводится каких-либо сведений, в том числе статистических, подтверждающих невозможность осуществления процедуры изъятия земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства в условиях существующего правового регулирования (например, отсутствуют сведения о количестве земельных участков, которые не удалось изъять, но в отношении которых был доказан факт неиспользования в течение трех лет, а также количестве судебных решений, в соответствии с которыми субъекту Российской Федерации было отказано в изъятии неиспользуемого земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства). Кроме того, в [пояснительной записке](consultantplus://offline/ref=ACCFC1D3F2C833B154E08B749DB22525EDB794C73182BE00ACE55A9DA3A3B01CC9ED9C3AB110091B8A7511CBA9b1XAO) не приводятся какие-либо обоснования в отношении предлагаемого двухлетнего срока, устанавливаемого в целях изъятия земельного участка в связи с его неиспользованием, в связи с чем возникает опасение, что сокращение такого срока не позволит учесть специфику всех видов сельскохозяйственного производства, в частности, в различных природно-климатических условиях либо в случаях, когда полный цикл выращивания сельскохозяйственной продукции с учетом чередования культур в севообороте составляет не менее трех лет.

Проект федерального закона, вносимый рассматриваемым проектом постановления, имеет схожий предмет правового регулирования, при этом пояснительная записка к нему обладает теми же недостатками, что и пояснительная записка [проект](consultantplus://offline/ref=C18CA344DBE36C15F05339C785D3B7EEBC475B1686244FB22AB6B168F2F6F2F91948D65ACB0793E4CC40BD893Ct37BN)а федерального закона № 598620-6.

Заместитель Руководителя Аппарата

Государственного Совета

Удмуртской Республики –

начальник Правового управления Н.А. Миронов

Исп. Е.С. Гуров

913202